*Załącznik nr 2*

## UMOWA KUPNA - SPRZEDAŻY

Zawarta w Łapach w dniu ……………………. 2023 roku pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Łapach, ul. Płonkowska 44, 18 – 100 Łapy, wpisanym do Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000442581, NIP: 5420208299, REGON: 200747945, kapitał zakładowy 24 093 400,00 zł (wpłacony w całości), reprezentowanym przez:

Dariusza Kruszewskiego – Prezesa Zarządu,

zwanym dalej ,,Sprzedającym",

A

………………………………………………………

………………………………………………………

NIP .................……….…... , REGON: ...................……………... zwanym w treści Umowy "Kupującym".

zwanymi łącznie "Stronami", a każda oddzielnie "Stroną"

została zawarta Umowa o następującej treści:

§1

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa równiarkę BAUKEMA SHM-4, rok produkcji: 1988, nr ramy: 159988, maszyna jest niesprawna.

2. Sprzedający oświadcza, że równiarka będąca przedmiotem umowy stanowi jego własność, jest wolna od wad prawnych oraz praw osób trzecich, że nie stanowi ona również przedmiotu zabezpieczenia.

§2

1. Miejscem odbioru równiarki jest teren Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Łapach, ul. Płonkowska 44.
2. Zapłata ceny za równiarkę Sprzedającemu przez Kupującego nastąpi w terminie określonym w § 4.

§3

1. Kupujący oświadcza, że stan techniczny pojazdu określonego w § 1 niniejszej umowy jest mu znany i oświadcza ponadto, iż z tego tytułu nie będzie rościł żadnych pretensji do Sprzedającego.

2. Kupujący sprawdził także oznaczenia numerowe pojazdu nie wnosząc do nich żadnych zastrzeżeń.

3. Wyłącza się odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy.

§4

1. Sprzedający sprzedaje Kupującemu pojazd opisany w § 1 za cenę ofertową płatną w dniu odbioru pojazdu na rachunek podany na fakturze wystawionej przez Sprzedającego lub gotówką w kasie Sprzedającego:

brutto………… zł, słownie:…………………………………………………………………….. zł

2. Sprzedający przenosi na rzecz Kupującego własność pojazdu określonego w § 1 umowy za kwotę określoną w § 4 ustęp 1 niniejszej umowy.

3. Warunkiem odebrania pojazdu jest skwitowanie przez Sprzedającego kwoty określonej w § 4 umowy. Kupujący zobowiązuje się do odebrania pojazdu w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy.

§ 5

1. W okresie od dnia podpisania umowy do dnia odebrania pojazdu Sprzedający nie odpowiada za szkody powstałe na przedmiocie umowy.
2. Strony ustaliły, że wszelkiego rodzaju koszty transakcji wynikające z realizacji ustaleń niniejszej umowy oraz koszty opłaty skarbowej obciążają Kupującego.
3. Sprawy nieuregulowane niniejszą Umową podlegać będą aktualnym przepisom prawa, w szczególności przepisom kodeksu cywilnego.
4. W przypadku, gdy którekolwiek z postanowień Umowy będzie sprzeczne z prawem lub nieskuteczne albo zostanie uznane za nieważne w postępowaniu sądowym, postanowienie to zostanie zmienione przez Strony w taki sposób, aby zgodnie z prawem uwzględniało pierwotne zamiary Stron. Nieważność lub nieskuteczność takiego postanowienia nie wpłynie na ważność i skuteczność pozostałych postanowień Umowy, o ile nie zmieni to sensu lub nie umożliwi realizacji celu Umowy.
5. Do rozstrzygania ewentualnych sporów wynikających z niniejszej Umowy Strony wyznaczają sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Sprzedającego.
6. Wszelkie zmiany Umowy są możliwe w formie pisemnych aneksów pod rygorem nieważności.
7. Przeniesienie wynikających z Umowy praw i obowiązków przez Kupującego na osobę trzecią wymaga zgody Sprzedającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
9. Niniejszą Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

 …………………………………….. ……………………………………..

 Sprzedający Kupujący