

UMOWA Nr (projekt)

zawarta w dniu.....2021 roku w Łapach, pomiędzy

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Łapach, ul. Płonkowska 44, 18 – 100 Łapy, wpisanym do Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000442581, NIP: 5420208299, REGON: 200747945, kapitał zakładowy 24 093 400,00 zł (wplacony w całości), reprezentowanym przez:

Dariusza Kruszewskiego – Prezesa Zarządu,

Wiktora Brzosko - Członka Zarządu

zwanym dalej: „**Zamawiającym**”,

a

.....
reprezentowanym

przez:.....

zwanym dalej: „**Wykonawcą**”

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na wycince i usunięciu 15 szt. drzew gat. topola z terenu działki nr 588/1 położonej w Łapach przy ul. Płonkowskiej zgodnie z decyzją - pozwoleniem nr G.6131.3.30.2020 na usunięcie ww. drzew z dnia 15.12.2020 roku (dalej: „Przedmiot umowy”). Przedmiot umowy obejmuje m.in.:

- 1) wycięcie wskazanych drzew - ścięcie drzewa na poziomie gruntu;
- 2) pocięcie pnia, konarów i gałęzi;
- 3) mechaniczne karczowanie (frezowanie) karp korzeniowych wraz z zasypaniem wyrwy,
- 4) wywóz pociętego drzewa na użytek własny Wykonawcy,
- 5) uporządkowanie terenu po wykonanych pracach.

2. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) zapoznał się z terenem stanowiącym zakres realizacji Przedmiotu umowy;
- 2) posiada odpowiednią wiedzę, sprzęt, umiejętności oraz doświadczenie niezbędne do realizacji Przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, złożoną ofertą oraz decyzją - pozwoleniem na usunięcie drzew;
- 3) zobowiązuje się do uczestniczenia w przekazaniu terenu pod realizację Przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;

- 4) posiada odpowiednie zaplecze (techniczne i osobowe) do prawidłowego, zgodnego z obowiązującymi wymogami prawnymi wykonania Przedmiotu umowy;
- 5) ponosi pełną odpowiedzialność za osoby trzecie, które w jego imieniu wykonują Przedmiot umowy, w szczególności za szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem tych osób;
- 6) ponosi pełną odpowiedzialność karną i cywilną za wszelkie szkody wyrządzone osobom wykonującym Przedmiot umowy, Zamawiającemu, pracownikom Zamawiającego i osobom trzecim podczas i w związku z realizacją Przedmiotu umowy;
- 7) przejmując od Zamawiającego teren pod realizację Przedmiotu umowy do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego przez Strony, ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników oraz osób trzecich powstałych w związku z prowadzonymi pracami. W przypadku powstania szkód, o których mowa w ust. 2 pkt 6, 7, 8 Wykonawca zwolni Zamawiającego, w trybie art. 392 Kodeksu cywilnego, z wszelkich obowiązkowych świadczeń i zobowiązań.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu umowy w terminie do dnia2021 roku.
2. Odbiór końcowy Przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego sporządzonego przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy w terminie maksymalnie 3 dni od pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru końcowego.
3. Zamawiającemu z tytułu stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego wad i usterek przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Zamawiający może odmówić odbioru Przedmiotu umowy wyznaczając termin usunięcia wad i usterek;
 - 2) jeżeli wady i usterek nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają użytkowania terenu, na którym realizowany był Przedmiot umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie należne Wykonawcy;
 - 3) Zamawiający może dokonać warunkowego odbioru Przedmiotu umowy wyznaczając termin usunięcia wad i usterek;
 - 4) w przypadku stwierdzenia wad lub usterek w wykonaniu Przedmiotu umowy Wykonawca ma obowiązek ich usunięcia w terminie ustalonym przez Strony, jednak nie dłuższym niż 3 dni od dnia zgłoszenia wad lub braków przez Zamawiającego, na koszt Wykonawcy. W ciągu 30 dni po bezskutecznym upływie

wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić w zakresie wadliwie zrealizowanej części umowy albo powierzyć usunięcie wad i usterek osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia Sądu.

§ 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) uzyskanie stosownych pozwoleń;
 - 2) przekazanie terenu pod realizację Przedmiotu umowy;
 - 3) wskazanie drzew do wycinki oznaczonych na terenie siedziby Zamawiającego;
 - 4) dokonanie odbioru Przedmiotu umowy;
 - 5) zapłata umówionego wynagrodzenia za zrealizowany i odebrany Przedmiot umowy;
2. Zamawiający ma prawo do przeprowadzenia kontroli prawidłowości wykonania Przedmiotu umowy w każdym czasie przy udziale Wykonawcy.

§ 4

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie Przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, na warunkach określonych w decyzji - pozwoleniu na usunięcia drzew;
 - 2) wykonanie Przedmiotu umowy w sposób nie kolidujący z ruchem pojazdów, zapewniający bezpieczeństwo osób, mienia oraz bezpieczeństwo pożarowe;
 - 3) zapewnienie dostępu i dojść do posesji;
 - 4) wykonywanie Przedmiotu umowy w sposób zapewniający ochronę środowiska na terenie usługi i w jego otoczeniu, ochronę istniejącego drzewostanu i roślinności;
 - 5) wykonanie Przedmiotu umowy w sposób zapewniający ochronę wszelkich instalacji, urządzeń i obiektów na terenie wykonywania prac, a także ochronę innej własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia prac przez Wykonawcę nastąpi takie uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność;
 - 6) zabezpieczenia, urządzenia i oznakowania terenu realizacji Przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, poprzez wyгородzenie i oznakowanie strefy prowadzonych prac przez cały okres realizacji prac do dnia odbioru końcowego Przedmiotu umowy;
 - 7) powiadamianie Zamawiającego o dokonywanych wycinkach drzew przynajmniej jeden dzień przed przystąpieniem do prac (telefonicznie);
 - 8) uporządkowania terenu wycinki i innych miejsc wykorzystywanych podczas robót niezwłocznie po ich zakończeniu, jednak w terminie nie dłuższym niż określony w § 2;

9) zagospodarowania i usuwania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. 2020, poz. 2281z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. 2020, poz. 1219 z późn. zm.);

10) zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru realizacji Przedmiotu umowy.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren realizacji Przedmiotu umowy od chwili przejęcia od Zamawiającego terenu pod realizację Przedmiotu umowy, do chwili odbioru prac przez Zamawiającego oraz za wszelkie szkody powstałe na skutek realizacji niniejszej umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie wykonywania Przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem usług będących Przedmiotem umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.

§ 5

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości PLN netto (słownie:), do której to kwoty doliczony zostanie podatek od towarów i usług, według obowiązującej stawki.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu umowy, a w szczególności podatek VAT, koszty transportu i uprzątnięcia terenu, utylizacji ewentualnych odpadów.
3. Wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, będzie dokonana przelewem, w terminie 30 dni od dnia wystawienia oraz dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek Zamawiającego wskazany na fakturze. Podstawą do wystawienia faktury jest dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego, o którym mowa w § 2 ust.2.

§ 6

Przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i w wysokości:

- 1) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu umowy w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy;
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
 3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
 4. Strony dopuszczają możliwość kumulowania kar umownych.
 5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 8

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego odstąpienie od umowy jest możliwe przez Zamawiającego w następujących sytuacjach:
 - 1) gdy Wykonawca nie kontynuuje wykonania umowy przez okres dłuższy niż 7 dni;
 - 2) prace wykonywane są niezgodnie z umową.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 1, powinno być złożone w terminie 30 dni od dnia zaistnienia sytuacji stanowiącej podstawę odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej i odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 9

1. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) obniżenia ceny w stosunku do ceny ofertowanej przez Wykonawcę;
 - 2) zmiany danych Stron (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy);
 - 3) działania siły wyższej lub wystąpienia stanu wyższej konieczności;

- 4) zmian organizacyjnych Zamawiającego powodujących, iż wykonanie zamówienia lub jego części staje się bezprzedmiotowe, zmian w zakresie sposobu wykonywania zadań lub zasad funkcjonowania Zamawiającego powodujących iż wykonanie zamówienia lub jego części staje się bezprzedmiotowe lub zaistniała konieczność modyfikacji przedmiotu zamówienia;
 - 5) mających na celu wyjaśnienie wątpliwości treści umowy, jeśli będzie ona budziła wątpliwości interpretacyjne między stronami;
 - 6) jeżeli zmiany umowy, w tym zmiany sposobu płatności, wymagać będzie ochrona interesu Zamawiającego.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

§ 10

Strony ustalają, że nad prawidłowym przebiegiem realizacji niniejszej umowy, sprawować będą nadzór następujące osoby:

- 1) ze strony Zamawiającego
- 2) ze strony Wykonawcy.....

§ 11

1. Wykonawca nie może przenieść jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.
2. Spory mogące wyniknąć w toku wykonywania niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał i po jednym z nich otrzymuje każda ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

**KLAUZULA INFORMACYJNA
DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH PRZEZ ADMINISTRATORA
DZIAŁAJĄCEGO POD NAZWĄ:
ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W ŁAPACH**

I. Administrator Danych osobowych

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), informujemy, że Administratorem Pani/Pana/Państwa danych osobowych jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 18-100 Łapy, ul Płonkowska 44, tel./fax. 85 7152241, 85 7153399 (dalej: ZWiK Sp. z o.o.).

II. Inspektor ochrony danych

Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z których można skontaktować się poprzez e – mail: iod@zwiklapy.pl.

III. Cele i podstawy przetwarzania danych

Pana/Pani/Państwa dane osobowe są przetwarzane w celu:

1. poprawnego przygotowania oraz przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, jak również w celu prawidłowego wydatkowania środków uzyskanych na sfinansowanie zamówienia (art. 6 ust. 1 lit. e RODO);
2. zawarcia i wykonania umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO) .

IV. Odbiorcy danych osobowych

Pana /Pani/Państwa dane osobowe mogą być udostępniane podmiotowi przetwarzającemu dane osobowe na zlecenie Administratora, przy czym podmiot ten przetwarza dane na podstawie umowy z Administratorem i wyłącznie zgodnie z poleceniem Administratora.

V. Okres przechowywania danych osobowych

Pana/Pani/Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata licząc od końca roku kalendarzowego, w którym zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

VI. Prawa osób, których dane dotyczą

Osobie, której dane dotyczą przysługuje:

- prawo żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii, ich sprostowania (poprawiania) oraz w przypadkach określonych przez RODO prawo do usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
- prawo przenoszenia danych w przypadkach określonych przez RODO,

- prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
- prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania ze względu na szczególną sytuację (o ile przetwarzanie odbywa się na podstawie prawnie uzasadnionego interesu),
- prawo cofnięcia w dowolnym momencie zgody na przetwarzanie danych osobowych (o ile przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody).

VII. Informacja o wymogu podania danych

Podanie przez Pana/ Panią /Państwo danych jest dobrowolne, jednak jest warunkiem niezbędnym do wzięcia udziału w postępowaniu i zawarcia stosownej umowy.

VIII. Inne informacje

Pana/ Pani/Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego i nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

.....

/data/

.....

/podpis/