

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

SPIS SPECYFIKACJI TECHNICZNYCH WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Kod CPV	Nr specyfikacji	Nazwa specyfikacji
45000	ST-00	Wymagania ogólne
45100000 - 8	PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ	
45111	ST-01	Roboty rozbiórkowe
45111	ST-02	Roboty ziemne
45111	ST-03	Roboty w zakresie rekultywacji terenu
45200000 - 9	ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE WZNOSZENIA KOMPLETNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH LUB ICH CZĘŚCI ORAZ ROBOTY W ZAKRESIE INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	
	ST-04	Roboty konstrukcyjno – budowlane:
45262	ST-04.01	Konstrukcje betonowe i żelbetowe
45262	ST-04.02	Konstrukcje murowe
45223	ST-04.03	Konstrukcje stalowe
45262	ST-04.04	Naprawa konstrukcji betonowych i żelbetowych
45262	ST-04.05	Konstrukcje drewniane
45252	ST-05	Instalacje technologiczne
45232	ST-06	Sieci międzyobiektove
45233	ST-07	Drogi wewnętrzne
45261(M1)	ST-08	Roboty pokrywowe
45300000 - 0	ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI BUDOWLANYCH	
45320	ST-09	Izolacje przeciwwodne, przeciwwilgotnościowe i powłoki zabezpieczające
45330	ST-10	Instalacje wod-kan w obiektach
45331	ST-11	Instalacje c.t., c.o. i wentylacji w obiektach
45310	ST-12	Roboty elektryczne
45314	ST-13	Instalacje AKPiA
45400000 - 1	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE W ZAKRESIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	
	ST-14	Roboty wykończeniowe w obiektach
45410	ST-14.01	Tynki i okładziny
45432	ST-14.02	Posadzki
45421	ST-14.03	Zabudowa otworów
45442	ST-14.04	Roboty malarskie

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
ST-00
WYMAGANIA OGÓLNE

7 OBMIAR ROBÓT

Roboty budowlane realizowane w ramach niniejszego Kontraktu nie są rozliczane na podstawie szczegółowego obmiaru. Żadna z części robót budowlanych nie będzie płatna stosownie do ilości wykonanej pracy, lecz na zasadach tzw. ryczału jednostkowego wg Tabeli Ceny zawartej w SIWZ.

Cena wykonania robót budowlanych będzie zawarta w scalonych cenach ryczałtowych wg Tabeli Ceny i będzie podlegała korektom zgodnie z Kontraktem.

Dla robót budowlanych nie wprowadzono w kontrakcie odrębnej jednostki obmiarowej.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Zgodna z zapisami w kontrakcie.

Podstawą płatności będzie ryczałt za wykonane roboty. Roboty będą rozliczane zamkniętymi elementami robót.

Cena będzie obejmować:

- robociznę bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami ich zakupu,
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi, (sprowadzenie sprzętu na plac budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy),
- koszty pośrednie, w skład których wchodzi: płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru i laboratorium, koszty urządzenia i eksploatacji oraz likwidacji zaplecza budowy (w tym doprowadzenie energii i wody, budowa dróg dojazdowych itp.), koszty dotyczące oznakowania robót, koszty projektów uzupełniających, wydatki dotyczące bhp, usługi obce na rzecz budowy, opłaty za dzierżawę placów i bocznic, ekspertyzy dotyczące wykonanych robót, ubezpieczenia oraz koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy i inne,
- wykonanie niezbędnych pomostów roboczych i innych konstrukcji pomocniczych,
- obsługę geodezyjną,
- rekultywację terenu, wywóz odpadów,
- koszty dokumentacji Wykonawcy,
- koszty serwisowania urządzeń i instalacji w okresie zgłaszania wad i w okresie rękojmi oraz koszty części zamiennych w okresie zgłaszania wad.
- zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji robót w okresie gwarancyjnym,
- podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do prac towarzyszących zalicza się w szczególności m. in.:

- geodezyjne wytyczanie i inwentaryzacja powykonawcza,
- utrzymanie i likwidacja placu budowy,
- utrzymanie urządzeń placu budowy wraz z maszynami,
- pomiary do rozliczenia robót wraz z wykonaniem lub dostarczeniem przyrządów,
- działania ochronne zgodnie z warunkami bhp,
- oświetlenie i ogrzewanie pomieszczeń pracowniczych,
- doprowadzenie wody i energii do punktów wykorzystania,
- dostarczenie materiałów eksploatacyjnych,
- utrzymywanie drobnych urządzeń i narzędzi,
- przewóz materiałów do miejsc ich wykorzystania,
- zabezpieczenie robót przed wodą odpadową,

- usuwanie odpadów z obszaru budowy oraz usuwanie zanieczyszczeń, wynikających z robót wykonywanych przez wykonawcę,
- wycinka drzew, przesadzanie mniejszych drzew i krzewów, w razie konieczności należy uzyskać zgodę na wycinkę drzew,
- prace geodezyjne związane z wyznaczeniem zakresu Robót i obiektu, niwelacja terenu,
- obsługa geodezyjna, odtworzenie punktów wysokościowych,
- inwentaryzacja powykonawcza, w tym ewentualna inwentaryzacja techniczna obiektów znajdujących się w strefie wpływu pracy ciężkiego sprzętu,
- odbudowa terenów zielonych i małej architektury, przywrócenie terenu do stanu pierwotnego,
- wykonanie tablic pamiątkowych dotyczącym działań informacyjnych i promocyjnych.

Do robót tymczasowych zalicza się w szczególności:

- wykonanie tymczasowych przełączeń technologicznych na okres realizacji obiektu,
- zabezpieczenie przewodów, linii, kabli, drenów, kanałów, kamieni granicznych, drzew, roślin itp.,
- wykonanie i uzgodnienie projektu organizacji ruchu,
- wykonanie i montaż znaków organizacji ruchu na podstawie aktualnego projektu organizacji ruchu,
- wykonanie niezbędnych dróg tymczasowych,
- ułożenie kładek nad wykopami wraz z zabezpieczeniem i sygnalizacją świetlną,
- przejęcie i odprowadzenie, pompowania wód z wykopów prowadzonych w gruntach mokrych i nawodnionych oraz ich odprowadzanie,
- oznakowanie robót w tym wykonanie na czas budowy tablic informacyjnych o budowie zgodnie z obowiązującymi przepisami.